

# COUR SUPÉRIEURE

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE TROIS-RIVIÈRES

N° : 400-17-002072-102

DATE : 12 juin 2014

---

**SOUS LA PRÉSIDENTE DE L'HONORABLE MICHEL RICHARD, J.C.S.**

---

**ALAIN SAUCIER, DANIEL MAILHOT, LINE VÉZINA, SERGE SAUVAGEAU, CAROLE GRAND-MAISON, HÉLÈNE VERRIER, ANNIE CORRIVEAU, SYLVAIN DUGAL, CHRISTIAN JANELLE, MONIQUE CHARLAND, RÉJEAN MARIER, NOËLLA DOUVILLE, GUY LACHANCE, DENIS LABEL, LOUISE DUBÉ, CHRISTIAN DEMERS, GENEVIÈVE BEAUDIN, JOSÉE RICARD, RAYMOND JR. BELLEMARE, RAYMOND LEDUC, CARL JOHNSTON, JOCELYNE RICARD, JULIE RAMSAY, LARRY ST-LOUIS, COMPLEXE PORCIN ST-AURICE INC., MARIE-JOSÉE BARIL, JONATHAN GERVAIS, MATHIEU LAPOLICE, LINDA MORAIS, ÉRIC DÉSAULNIERS, SIMON CARON, JOSÉE BERGERON, PATRICK FONTAINE, VÉRONIQUE GIRARD, BRUNO ROMANELLI, SUZIE GRENON, MAXIME BOURASSA, FRANCINE GAUDET, MYLÈNE ROY, KÉVIN O'BRIEN, JOSÉE BORDELEAU, BRUCE WILSON, LOUISE BOIVIN, CAMILLE AUGER, STÉPHANE MARCHAND, MARIE-JOSÉE LAFONTAINE, ROBERT TURCOTTE, PIERRETTE THERRIEN, YANNICK HOULE, ROSEMARIE CAYER, NORMAND HOULE, PIERRE CARON, ALINE BEAUDOIN, ANDRÉ GARAND, CLAUDE LAFRENIÈRE, PAULINE BERGERON, MARIO ALLARD, KIM BOISJOLY, STEVE GAGNON, HÉLÈNE BOUCHER, GABRIEL LANDRY, SABRINA HÉROUX, DOMINIQUE BRODEUR, PATRICK BOCTI, DANIEL CORBIN, MÉLANIE TREMBLAY, SYLVAIN BÉLAND, MARIE LACHARITÉ, LUC BERGERON, JULIE LAMONTAGNE, CHRISTIAN GERVAIS, CATHOU DESJARDINS, STÉPHANE MEILLEUR, PAULINE AYOTTE, FRANÇOIS HÉROUX, JEAN-YVES HÉLIE, SYLVIE DUBUC, SERGE BOISVERT, DENISE DESHAIES LAROCHE, RENÉ LAROCHE, THÉRÈSE LAGUEUX-DOYON, MARTIAL DOYON, MARC LAFONTAINE, SONIA BOUCHARD, ÉRIC MORINVILLE, ALAIN DICAIRE, VIRGINIE HÉROUX ET GUILLAUME BELLERIVE, MAURICE ROULEAU, JASON ÉMOND ET CYNTHIA DUPONT, YUANE DESFOSSÉS, PATRICIA DESHAIES ET MARIO PRUD'HOMME,**

**CAROLINE CÔTÉ ET SIMON OTIS, HUGO MASSICOTTE, FABRIQUE IMMACULÉE-CONCEPTION-DE-LA-SAINTE-VIERGE, LOUISE HANNA ET MICHEL CROISETIÈRE, MICHELLE COMTOIS ET DENIS BEAUVILLIERS, JOHANNE DESSUREAULT, STEEVE DONTIGNY, ÉLISABETH BOISVERT, MARIE-ANDRÉE BIRON, MARTIN LEMAY, ANNIE MÉLANÇON, DANIEL GERVAIS, DENISE ST-ARNAUD, ROGER SIMARD, VALÉRIE BRÉTON, BENOÎT ST-HILAIRE, CARMEN ROUSSEAU, CHRISTIAN LEMIRE, LINDA MC FERN, FRANÇOIS CLOUTIER, LYNE DESHAIES, NORMA DESROCHERS, PATRICK GODON, (...), (...), CAROLINE AUGER-COUTURE, RYAN RICHARD, JOSIANNE BARIL, DANIEL PELLERIN, RENÉ DUGUAY, JOHANNE LEGAULT, DANIEL VINCENT, JESSICA ROULEAU, DANY MARCOUILLER, MIREILLE BEAUDRY, JEAN-PIERRE PAYEN, CAROLE CHAMPAGNE, SYLVAIN MOREAU, MICHEL CHARETTE, MÉLANIE AUDY, SÉBASTIEN ST-ARNAUD, JOSÉE TROTTIER, ROLAND MANSEAU, CAROLINE PROVOST, JEAN-FRANÇOIS CHOQUETTE, NATHALIE MORIN, JONATHAN PARÉ, MARIE-ÈVE LESSARD, MATHIEU TRAHAN, FRANCINE NOLIN, LAVAL DUBOIS, (...), (...), ÉMILIE PELCHAT, JEAN-PHILIP BEAUCHESNE, JEAN LECLERC, LINE LACROIX, MICHEL LAGOTTE, GERVAIS AUTO INC., JEAN-GUY ROBITAILLE, RAYMONDE DESSUREAULT PAYEN, LYNE MILETTE, JACQUES SAYEUR, CATHY GARCEAU, MARC QUÉSSY, SYLVIE TROTTIER, MAXIME VINCENT, CHANTAL RICHER, SYLVAIN DUBOIS, CAROLINE HUBERT, PIERRE DUGRÉ, NORMAND VALOIS, NICOLE DEMERS, JEAN-MARC CLOUTIER, CINDY HOULE, DAVID BEAUDRY, NANCY DESBIENS, ÉRIC BARIL, (...), MARIE-ÈVE DÉSAULNIERS, NANCY MIREAULT, MATHIEU GIRARD, JOCELYNE BERGERON, JACQUES RAINVILLE, RAYMOND DÉCORS INC. (...) (...) GESTION CLETEC INC., NANCY MOREAU, GUY MOREAU, PAUL MARCHAND, JOANIE MARCOUX, PASCAL TRUDEL, CAROLE ST-GERMAIN, MARC-ANDRÉ GARCEAU, CATHERINE GOUVEIA, JEAN-FRANÇOIS HARDY, DENISE TRUDEL BERGERON, SYLVIE COUTURE, MAXIME LEMIRE, MARTIN ROBICHAUD, KARINE TRUDEL, JONATHAN GUÉRARD, JOSÉE DIAMOND, MARIO BEAULIEU, CAROLINE TRUDEL, STÉPHANE BELLERIVE, LUCIE POIRIER LEBLANC, JEAN-CLAUDE LEBLANC, (...), (...), ISABELLE ST-GERMAIN, DAVID LAPOINTE, SYLVAIN RACINE, LYNE RICHARD, ANNIE COULOMBE, MARTIN TURCOTTE, VÉRONIQUE MAGNY, DANY DÉSILET, MARYSE LYONNAIS, ANNIE LOTTINVILLE, YAN CÔTÉ, LAURENCE COUTURE, SÉBASTIEN BARIBEAU**

Demandeurs

C.

**BÉTON LAURENTIDE INC., GUYLAIN ROY, FASRS RÉNOVATION GUYLAIN ROY ENR., BÉTON PROVINCIAL LTÉE, COFFRAGE RÉAL BERGERON INC., LIONEL DESHAIES 2000 INC., COFFRAGE G. GAUTHIER INC., NORMAND HOULE FASRS NORMAND HOULE CONSTRUCTION, ÉLIANE BERNET, JEAN-PIERRE LABRIE, ALAIN DOYON, MANON LANNEVILLE, CLAUDE ROUSSEAU, CONSTRUCTION ET HABITATION G.B. INC., CONSTRUCTION DANIEL AVISAIS INC., CARRIÈRE B & B INC., SNC-LAVALIN ENVIRONNEMENT INC. FASRS DE «TERRATECH», ALAIN BLANCHETTE, INGÉNIEUR, ANNIE JULIEN, MARC DUBORD, YVES GUILBERT,**

COFFRAGE D.B. FONDATIONS INC., COFFRAGE BIONIQUE LTÉE, PIERRE BELLEMARE ET FILS LTÉE, COFFRAGE SANSCHAGRIN INC., CONSTRUCTION COSSETTE ET LAFONTAINE INC., COMPAGNIE CANADIENNE D'ASSURANCE GÉNÉRALE LOMBARD, COMPAGNIE D'ASSURANCE CHARTIS DU CANADA, SOUSCRIPTEURS DE LLOYD'S, ZURICH COMPAGNIE D'ASSURANCE, ASSURANCE ACE INA, AXA ASSURANCE INC., DANIEL HARDY CONSTRUCTION INC., LES CONSTRUCTIONS CHAMPAGNE INC., SERGE CÔTÉ FASRS SERGE CÔTÉ FONDATION ENR., SÉBASTIEN LAJEUNESSE ET SOPHIE VINCENT, GAÉTAN BOUCHARD, LÉONCE JACOB INC., FONDATION MR 1994 INC., SOULÈVEMENT ET EXCAVATION MO-VI INC., CONSTRUCTION MARC BEAULIEU INC., MARIE-CLAUDE ROUSSEAU, MARIE JEAN GAGNON, MÉLANIE GRIMARD, DANIEL CHAMPAGNE, DANIELLE LEBOEUF, JEAN DESCÔTEAUX, CONSTRUCTION MARIO GÉLINAS LTÉE, FONDATION 55 (9191-7823 QUÉBEC INC.), BÉTON CENTRAL ENR. (BÉTON PROVINCIAL LTÉE), UNION CANADIENNE COMPAGNIE D'ASSURANCE, TROIS-RIVIÈRES CIMENTIER INC., JULIE CHARLAND, JEAN-DENIS POWER, VÉRONIQUE LAMY, MARIO CHAMBERLAND, SYLVAIN CHAREST, HENRI ST-AMANT ET FILS, CONSTRUCTION JEAN-GUY RHEAULT INC., SONIA DUQUETTE, JEAN-GUY DUQUETTE, 9049-0152 QUÉBEC INC. FASRS CONSTRUCTION CLAUDE FERRON, 9119-0900 QUÉBEC INC., «CONSTRUCTION CHRISTIAN CÔTÉ», ISABELLE PETITPAS, DANNY NEWBURRY, INTACT COMPAGNIE D'ASSURANCE, PROMUTUEL LAC ST-PIERRE LES FORGES, DESJARDINS COMPAGNIE D'ASSURANCE, AVIVA, MISSISQUOI, FEDERATED, LES SOUSCRIPTEURS DU LLOYD'S VAL INTERNATIONAL, PROMUTUEL GROUPE LEDOR, JEVCO, M. BOURASSA EXCAVATION INC., CONSTRUCTION YVAN BOISVERT INC. faisant anciennement affaires sous les nom et raison sociale de : «BÉTON YVAN BOISVERT» (pour les demandeurs : HÉLÈNE VERRIER, LUCIE POIRIER LEBLANC, JEAN-CLAUDE-LEBLANC, ANNIE LOTTINVILLE, YAN COTÉ, JOSIANNE BARIL, DANIEL PELLERIN, TRAVELERS, ST-PAUL NORTHBRIDGE

Défendeurs

c.

**GAÉTAN BOUCHARD**

Défendeur/Demandeur en garantie

c.

**BENOÎT LAFLEUR**

Défendeur en garantie

---

JUGEMENT

---

[1] VU les preuves documentaires déposées au soutien des procédures;

- [2] VU les admissions faites notamment à propos des cotes d'endommagement;
- [3] VU le tableau des sulfures qui démontre la teneur en pyrrhotite dans le granulat;
- [4] VU les admissions inscrites au tableau du calcul des dommages;
- [5] VU le dépôt d'expertises;
- [6] CONSIDÉRANT que les dommages causés ont débuté dès le moment de la coulée du béton, qu'ils ont été progressifs et continuels et que cette date de coulée a été admise et inscrite aux différents tableaux;
- [7] CONSIDÉRANT l'admission que la date de cristallisation correspond à la date d'apparition des dommages telle que reproduite au tableau du calcul des dommages;
- [8] CONSIDÉRANT que les assureurs/dommages des parties dont la responsabilité est retenue devront se répartir entre eux, au prorata, les dommages en fonction des dates précises de couverture accordée à leur assuré respectif comprises entre le moment de la coulée et de la date de cristallisation jusqu'à concurrence du montant des couvertures respectives;
- [9] CONSIDÉRANT qu'à l'égard des assureurs en responsabilité professionnelle de SNC/Blanchette, ceux-ci se répartissent les dommages en lien avec la responsabilité retenue de SNC/Blanchette, et ce pour chacune des tours applicables en raison des réclamations soumises et présentées par les parties demanderesse, en respectant l'ordre des assureurs dans chacune des tours, et le tout en tenant compte des érosions applicables s'il en est et ce jusqu'à concurrence des montants assurés;
- [10] CONSIDÉRANT les motifs du jugement rendu dans le dossier phare 400-17-002016-091 et les conclusions énoncées audit jugement à propos de la responsabilité et de son partage pour valoir entre les défendeurs sauf cas particuliers;
- [11] CONSIDÉRANT que la responsabilité des vendeurs particuliers pour valoir dans les cas qui s'y prêtent ne les rend pas responsables des dommages et que leur responsabilité est limitée au montant de la vente intervenue selon la preuve et qu'il y a lieu de réserver à ces vendeurs le droit de faire statuer que leur part, pour valoir entre les défendeurs solidaires seulement, serait de 0 %;
- [12] CONSIDÉRANT que la responsabilité de l'entrepreneur n'est pas amoindrie par le seul fait prouvé que la facture de béton ait été adressée à la partie demanderesse dans les cas applicables et que le coffreur n'a pas été poursuivi;
- [13] VU l'évaluation des dommages en capital et taxes et l'entente sur les taux de dépréciation pour les réparations aux bâtiments résidentiels;

[14] VU les dommages-intérêts généraux établis suite aux admissions faites par les parties en lien avec chacune des réclamations des demandeurs comprenant les dommages accessoires;

[15] VU le contrat judiciaire intervenu entre les parties et entériné par le Tribunal et par lequel notamment les parties ont demandé à la Cour de statuer sur le partage de la responsabilité des différents poursuivis et qu'il y a lieu de le faire pour valoir entre eux;

[16] VU la scission d'instance convenue, le Tribunal convoque les parties après le présent jugement pour déterminer les montants que chaque assureur ou partie devra payer en fonction des dommages alloués en tenant compte des règles de partage retenues par le Tribunal dans son jugement phare et les jugements particuliers et pour statuer sur la répartition des frais des expertises;

**POUR CES MOTIFS, LE TRIBUNAL :**

[17] **ACCUEILLE** la requête des demandeurs;

**SÉQUENCE NO 405 - Alain Saucier**

[18] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>55 792,22 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>2 500,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>58 292,22 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Alain Saucier</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Guylain Roy, fasrs Rénovation Guylain Roy enr.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>

<b>C)</b>	<b>Carrière B&amp;B Inc</b>	
<b>D)</b>	<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>	
<b>E)</b>	Autres :	

[19] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>2 914,61 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>14 573,06 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>40 804,55 \$</b>

[20] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[21] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 444 - Daniel Mailhot**

[22] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[23] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>63 107,49 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>

<b>C)</b>	Total :	<b>70 107,49 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>66 602,11 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Daniel Mailhot</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Auto constructeur</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[24] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>17 529,68 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>49 072,44 \$</b>

[25] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[26] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 458 - Line Vézina et Serge Sauvageau**

[27] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>185 051,84 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>199 051,84 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Line Vézina et Serge Sauvageau</b>
---------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[28] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 952,59 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>49 762,96 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>139 336,29 \$</b>

[29] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[30] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 141 - Carole GrandMaison**

[31] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>28 131,75 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>42 131,75 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Carole GrandMaison</b>
---------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Lionel Deshaies inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[32] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>2 106,59 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>10 532,94 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>29 492,22 \$</b>

[33] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[34] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 304 - Hélène Verrier**

[35] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>128 724,32 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>142 724,32 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Hélène Verrier</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Construction Yvan Boisvert inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[36] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 136,22 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>35 681,08 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>99 907,03 \$</b>

[37] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[38] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 401 - Annie Corriveau et Sylvain Dugal**

[39] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>27 706,40 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>41 706,40 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Annie Corriveau et Sylvain Dugal</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Normand Houle fasrs Normand Houle Construction</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[40] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>2 085,32 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>10 426,60 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>29 194,48 \$</b>

[41] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Éliane Bernet et Jean-Pierre Labrie** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant aux dommages aux bâtiments lesquels sont inférieurs au prix de vente. (**27 706,40 \$**) et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs;LE TOUT SANS FRAIS

[42] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[43] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 190 - Christian Janelle**

[44] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>257 585,17 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>269 585,17 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Christian Janelle</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[45] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>13 479,26 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>67 396,29 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>188 709,62 \$</b>

[46] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Alain Doyon et Manon Lanneville** à payer aux parties demandesses le montant correspondant aux dommages aux bâtiments lesquels sont inférieurs au prix de vente. (**257 585,12 \$**) et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs; LE TOUT SANS FRAIS

[47] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[48] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 61 - Monique Charland et Réjean Marier**

[49] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demandresse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[50] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demandresse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>127 189,15 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>141 189,15 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>134 129,69 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Monique Charland et Réjean Marier</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Auto constructeur</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[51] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>35 302,94 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>98 826,76 \$</b>

[52] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[53] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 62 - Noëlla Douville et Guy Lachance**

[54] **CONSIDÉRANT** que **BETON LAURENTIDE** a construit le solage et qu'elle doit à ce titre supporter la part de responsabilité de l'entrepreneur

[55] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>119 676,12 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>133 676,12 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>126 992,31 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Noëlla Douville et Guy Lachance</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[56] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Béton Laurentide comme coffreur	<b>6 349,61 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12 % chacune)	<b>31 748,08 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>88 894,62 \$</b>

[57] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[58] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 58 - Denis Lebel**

[59] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[60] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>97 293,98 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>111 293,98 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>105 729,28 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Denis Lebel</b>
--------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[61] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>27 827,95 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>77 901,34 \$</b>

[62] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[63] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 170 - Louise Dubé et Christian Demers**

[64] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>99 787,02 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>111 787,02 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Louise Dubé et Christian Demers</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction &amp; Habitation GB inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[65] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>5 589,35 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>27 946,76 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>78 250,92 \$</b>

[66] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[67] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 176 - Geneviève Beaudin**

[68] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>170 287,41 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>184 287,41 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Geneviève Beaudin</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[69] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 214,37 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>46 071,85 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>129 001,18 \$</b>

[70] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[71] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 2 - Josée Ricard et Raymond Jr. Bellemare**

[72] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[73] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>189 758,05 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>203 758,05 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>193 570,15 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Josée Ricard et Raymond Jr. Bellemare</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[74] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>50 947,66 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>142 622,48 \$</b>

[75] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[76] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 353 - Raymond Leduc**

[77] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[78] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>233 301,63 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>240 301,63 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>228 286,55 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Raymond Leduc</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[79] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>60 085,02 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>168 201,53 \$</b>

[80] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[81] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 352 - Carl Johnston et Jocelyne Ricard**

[82] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>202 623,36 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>216 623,36 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Carl Johnston et Jocelyne Ricard</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[83] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 831,17 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>54 155,84 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>151 636,35 \$</b>

[84] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[85] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 218 - Julie Ramsay et Larry St-Louis**

[86] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>128 787,17 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>140 787,17 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Julie Ramsay et Larry St-Louis</b>
---------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[87] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 039,36 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>35 196,79 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>98 551,02 \$</b>

[88] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[89] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 495 - Complexe Porcin St-Maurice inc.**

[90] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>192 046,44 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>206 046,44 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

**Complexe Porcin St-Maurice inc.**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[91] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 302,32 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>51 511,61 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>144 232,51 \$</b>

[92] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[93] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 234 - Marie-Josée Baril et Jonathan Gervais**

[94] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>160 986,17 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>174 986,17 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Marie-Josée Baril et Jonathan Gervais</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[95] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 749,31 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>43 746,54 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>122 490,32 \$</b>

[96] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[97] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 253 - Mathieu Lapolice**

[98] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[99] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>298 673,36 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>312 673,36 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>297 039,70 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Mathieu Lapolice</b>
-------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[100] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>78 180,85 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>218 858,85 \$</b>

[101] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[102] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 483 - Linda Morais et Éric Desaulniers**

[103] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>206 068,51 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>220 068,51 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Linda Morais et Éric Desaulniers</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[104] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>11 003,43 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>55 017,13 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>154 047,96 \$</b>

[105] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[106] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 460 - Simon Caron**

[107] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[108] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>156 012,99 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>163 012,99 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>154 862,34 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Simon Caron</b>
--------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[109] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>40 759,77 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>114 102,57 \$</b>

[110] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[111] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 171 - Josée Bergeron et Patrick Fontaine**

[112] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>172 096,32 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>186 096,32 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Josée Bergeron et Patrick Fontaine</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction Daniel Arvisais inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[113] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 304,82 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>46 524,08 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>130 267,43 \$</b>

[114] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[115] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 175 - Véronique Girard et Bruno Romanelli**

[116] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>176 383,59 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>190 383,59 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Véronique Girard et Bruno Romanelli**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[117] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 519,18 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>47 595,90 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>133 268,51 \$</b>

[118] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Claude A. Rousseau** à payer aux parties demanderesses le montant correspondant aux dommages aux immeubles lesquels sont inférieurs au prix de vente. (**126 383,59 \$**) et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs; LE TOUT SANS FRAIS

[119] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[120] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 399 - Suzie Grenon et Maxime Bourassa**

[121] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>80 605,35 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>94 605,35 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Suzie Grenon et Maxime Bourassa</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>M. Bourassa Excavation inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[122] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>4 730,27 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>23 651,34 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>66 223,74 \$</b>

[123] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[124] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 399 - Francine Gaudet**

[125] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>92 803,83 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>99 803,83 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Francine Gaudet</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>M. Bourassa Excavation inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[126] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>4 990,19 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>24 950,96 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>69 862,68 \$</b>

[127] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[128] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 257 - Mylène Roy et Kévin O'Brien**

[129] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>221 827,37 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>235 827,37 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Mylène Roy et Kévin O'Brien</b>
------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[130] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>11 791,37 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>58 956,84 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>165 079,16 \$</b>

[131] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Annie Julien et Marc Dubord** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant aux dommages aux immeubles. (**221 827,37 \$**) et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs;LE TOUT SANS FRAIS

[132] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[133] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 446 - Josée Bordeleau et Bruce Wilson**

[134] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[135] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>147 651,86 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>161 651,86 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>153 569,26 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Josée Bordeleau et Bruce Wilson**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[136] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>40 419,43 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>113 149,83 \$</b>

[137] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[138] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 66 - Louise Boivin et Camile Auger**

[139] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Domages aux bâtiments :	<b>309 790,82 \$</b>
<b>B)</b>	Domages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>321 790,82 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Louise Boivin et Camile Auger</b>
--------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[140] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>16 089,54 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>80 447,70 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>225 253,57 \$</b>

[141] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[142] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 355 - Stéphane Marchand**

[143] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>161 258,56 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>168 258,56 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Stéphane Marchand</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[144] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 412,93 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>42 064,64 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>117 780,99 \$</b>

[145] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[146] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 72 - Marie-Josée Lafontaine et Robert Turcotte**

[147] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>148 447,36 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>162 447,36 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Marie-Josée Lafontaine et Robert Turcotte</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction &amp; Habitation GB inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[148] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 122,37 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>40 611,84 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>113 713,16 \$</b>

[149] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[150] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 246 - Pierrette Therrien**

[151] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>167 046,74 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>174 046,74 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Pierrette Therrien</b>
---------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[152] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 702,34 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>43 511,68 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>121 832,72 \$</b>

[153] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[154] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 201 - Yannick Houle**

[155] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>141 170,73 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>155 170,73 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Yannick Houle</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Normand Houle fasrs Normand Houle Construction</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[156] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 758,54 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>38 792,68 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>108 619,51 \$</b>

[157] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[158] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 200 - Rosemarie Cayer et Normand Houle**

[159] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>156 688,41 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>168 688,41 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Rosemarie Cayer et Normand Houle</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Normand Houle fasrs Normand Houle Construction</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[160] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 434,42 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>42 172,10 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>118 081,89 \$</b>

[161] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[162] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 65 - Pierre Caron et Aline Beaudoin**

[163] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[164] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>281 590,69 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>293 590,69 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>278 911,15 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Pierre Caron et Aline Beaudoin</b>
---------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[165] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>73 409,42 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>205 501,74 \$</b>

[166] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[167] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 228 - André Garand**

[168] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[169] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>207 338,54 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>219 338,54 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>208 371,61 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>André Garand</b>
---------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[170] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>54 843,41 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>153 528,20 \$</b>

[171] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[172] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 487 - Claude Lafrenière**

[173] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>179 415,42 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>9 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>188 415,42 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Claude Lafrenière</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[174] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 420,77 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>47 103,85 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>131 890,79 \$</b>

[175] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[176] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 16 - Pauline Bergeron et Mario Allard**

[177] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[178] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>178 078,47 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>190 078,47 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>180 574,54 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Pauline Bergeron et Mario Allard</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[179] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>47 527,22 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>133 047,32 \$</b>

[180] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[181] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 465 - Kim Boisjoly et Steve Gagnon**

[182] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[183] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>204 825,84 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>218 825,84 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>207 884,55 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Kim Boisjoly et Steve Gagnon</b>
-------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[184] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>54 715,21 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>153 169,33 \$</b>

[185] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[186] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 221 - Hélène Boucher et Gabriel Landry**

[187] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>199 342,35 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>211 342,35 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Hélène Boucher et Gabriel Landry</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage D.B. Fondation inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[188] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 567,12 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>52 835,59 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>147 939,65 \$</b>

[189] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[190] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 226 - Sabrina Héroux et Dominique Brodeur**

[191] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[192] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>183 542,08 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>197 542,08 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>187 664,98 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Sabrina Héroux et Dominique Brodeur</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[193] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>49 393,42 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>138 271,55 \$</b>

[194] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[195] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 225 - Patrick Bocti**

[196] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[197] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>161 503,21 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>168 503,21 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>160 078,05 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Patrick Bocti</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[198] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>42 132,54 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>117 945,51 \$</b>

[199] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[200] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 269 - Daniel Corbin**

[201] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>29 415,87 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>2 500,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>31 915,87 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Daniel Corbin</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Bionique Ltée</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[202] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>1 595,79 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>7 978,97 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>22 341,11 \$</b>

[203] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[204] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 231 - Mélanie Tremblay et Sylvain Béland**

[205] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>121 466,50 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>135 466,50 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Mélanie Tremblay et Sylvain Béland</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[206] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 773,32 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>33 866,62 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>94 826,55 \$</b>

[207] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[208] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 491 - Marie Lacharité et Luc Bergeron**

[209] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>196 075,29 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>210 075,29 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Marie Lacharité et Luc Bergeron**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Pierre Bellemare et Fils Ltée</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[210] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 503,76 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>52 518,82 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>147 052,71 \$</b>

[211] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[212] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 450 - Julie Lamontagne et Christian Gervais**

[213] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>219 172,59 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>233 172,59 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Julie Lamontagne et Christian Gervais</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[214] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>11 658,63 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>58 293,15 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>163 220,81 \$</b>

[215] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[216] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 23 - Cathou Desjardins et Stéphane Meilleur**

[217] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>188 171,47 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>202 171,47 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Cathou Desjardins et Stéphane Meilleur</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[218] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 108,57 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>50 542,87 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>141 520,03 \$</b>

[219] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Yves Guilbert et Marc Dubord** à payer aux parties demanderesses le montant correspondant à la vente conclue soit **(188,171.47\$)** et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs; LE TOUT SANS FRAIS

[220] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[221] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 453 - Pauline Ayotte et François Héroux**

[222] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>156 102,74 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>168 102,74 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Pauline Ayotte et François Héroux</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[223] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 405,14 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>42 025,69 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>117 671,92 \$</b>

[224] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[225] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 245 - Jean-Yves Hélie**

[226] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>114 534,62 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>9 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>123 534,62 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Jean-Yves Hélie</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[227] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 176,73 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>30 883,66 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>86 474,24 \$</b>

[228] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[229] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 28 - Sylvie Dubuc et Serge Boisvert**

[230] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[231] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>447 178,03 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>461 178,03 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>438 119,13 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Sylvie Dubuc et Serge Boisvert**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[232] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>115 312,95 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>322 806,17 \$</b>

[233] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[234] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 250 - Denise Deshaies Laroche et René Laroche**

[235] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>192 377,36 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>204 377,36 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Denise Deshaies Laroche et René Laroche</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[236] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 218,87 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>51 094,34 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>143 064,15 \$</b>

[237] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[238] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 393 - Thérèse Laqueux Doyon et Martial Doyon**

[239] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>63 319,48 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>2 500,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>65 819,48 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Thérèse Lagueux Doyon et Martial Doyon</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction Cossette et Lafontaine inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[240] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>3 290,97 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>16 454,87 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>46 073,64 \$</b>

[241] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[242] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 243 - Marc Lafontaine**

[243] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>364 505,42 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>376 505,42 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Marc Lafontaine</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Daniel Hardy Construction inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[244] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>18 825,27 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>94 126,36 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>263 553,80 \$</b>

[245] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[246] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 3 - Sonia Bouchard et Éric Morinville**

[247] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>164 663,42 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>178 663,42 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Sonia Bouchard et Éric Morinville</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[248] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 933,17 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>44 665,86 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>125 064,40 \$</b>

[249] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[250] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 37 - Alain Dicaire**

[251] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>96 151,15 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>2 500,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>98 651,15 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Alain Dicaire</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Les Constructions Champagne inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[252] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>4 932,56 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>24 662,79 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>69 055,80 \$</b>

[253] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[254] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 303 - Virginie Héroux et Guillaume Bellerive**

[255] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>173 737,71 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>187 737,71 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Virginie Héroux et Guillaume Bellerive</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[256] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 386,89 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>46 934,43 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>131 416,40 \$</b>

[257] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[258] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 431 - Maurice Rouleau**

[259] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>33 815,89 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>47 815,89 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

**Maurice Rouleau**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Serge Côté fasrs Serge Côté Fondation enr.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[260] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>2 390,79 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>11 953,97 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>33 471,12 \$</b>

[261] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[262] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 342 - Jason Émond et Cynthia Dupont**

[263] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>188 067,87 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>202 067,87 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Jason Émond et Cynthia Dupont</b>
--------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Serge Côté fasrs Serge Côté Fondation enr.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[264] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 103,39 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>50 516,97 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>141 447,51 \$</b>

[265] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[266] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 213 - Yuane Desfossés**

[267] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>122 946,12 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>9 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>131 946,12 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Yuane Desfossés</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[268] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 597,31 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>32 986,53 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>92 362,28 \$</b>

[269] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[270] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 490 - Patricia Deshaies et Mario Prud'homme**

[271] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>83 549,19 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>97 549,19 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Patricia Deshaies et Mario Prud'homme</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Bionique Ltée</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[272] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>4 877,46 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>24 387,30 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>68 284,43 \$</b>

[273] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[274] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 432 - Caroline Côté et Simon Otis**

[275] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>181 741,09 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>195 741,09 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Caroline Côté et Simon Otis</b>
------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[276] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 787,05 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>48 935,27 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>137 018,76 \$</b>

[277] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Gaétan Bouchard -> (Acquis de Benoît Lafleur) -> (Acquis de Sophie Vincent et Sébastien Lajeunesse)** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant à la vente conclue soit **(176 000,00 \$)**, **CONDAMNE Benoît Lafleur** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant à la vente conclue soit **(167 000,00 \$)**, **CONDAMNE Sophie Vincent et Sébastien Lajeunesse** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant à la vente conclue soit **(145 500,00 \$)** et **RESERVE** à ces parties le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs;LE TOUT SANS FRAIS CONTRE EUX;

[278] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[279] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 503 - Hugo Massicotte**

[280] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[281] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>24 471,08 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>11 559,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>36 030,08 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>34 228,58 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Hugo Massicotte</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>
<b>D)</b>	Autres :	

[282] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>9 008,96 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>25 219,62 \$</b>

[283] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[284] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 106 - Fabrique Immaculée-Conception-de-la-Sainte-Vierge**

[285] **CONSIDÉRANT** le bien fondé de la réclamation;

[286] **CONSIDÉRANT** que l'option retenue par le Tribunal consiste dans la réparation de l'immeuble dont les coûts dépréciés sont évalués à 159 995 \$;

[287] **CONSIDÉRANT** l'admission que les dommages intérêts généraux représentent 2 500 \$;

[288] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>159 995\$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>2 500 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>162 495 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Fabrique Immaculée-Conception-de-la-Sainte-Vierge</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Léonce Jacob inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[289] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 124,75 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) : 20 311,88 \$	<b>40 623,75 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>113 746,50 \$</b>

[290] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[291] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 56 - Louise Hanna et Michel Croisetière**

[292] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>139 215,65 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>153 215,65 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Louise Hanna et Michel Croisetière</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Fondation MR 1994 inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[293] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 660,78 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>38 303,91 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>107 250,96 \$</b>

[294] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[295] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 9 - Michelle Comtois et Denis Beauvilliers**

[296] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>85 370,28 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>97 370,28 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Michelle Comtois et Denis Beauvilliers</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Soulèvement et excavation Mo-vi inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[297] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>4 868,51 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>24 342,57 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>68 159,19 \$</b>

[298] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[299] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 67 - Johanne Dessureault**

[300] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>187 484,87 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>194 484,87 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Johanne Dessureault</b>
----------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[301] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 724,24 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>48 621,22 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>136 139,41 \$</b>

[302] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[303] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 10 - Steve Dontigny**

[304] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>276 502,66 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>290 502,66 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Steve Dontigny</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[305] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>14 525,13 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>72 625,66 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>203 351,86 \$</b>

[306] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[307] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 6 - Élisabeth Boisvert et Jocelyn Pagé**

[308] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>158 203,33 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>172 203,33 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Élisabeth Boisvert et Jocelyn Pagé</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[309] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 610,17 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>43 050,83 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>120 542,33 \$</b>

[310] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[311] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 194 - Christian Arseneau**

[312] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>523 992,86 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>537 992,86 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Christian Arseneau</b>
---------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[313] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>26 899,64 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>134 498,21 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>376 595,00 \$</b>

[314] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[315] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 57 - Yvan Nobert**

[316] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[317] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>321 521,14 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>335 521,14 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>318 745,08 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Yvan Nobert</b>
--------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[318] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>83 893,71 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>234 851,38 \$</b>

[319] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[320] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 161 - Marie-Andrée Biron et Mathieu Limoge**

[321] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>126 702,15 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>140 702,15 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Marie-Andrée Biron et Mathieu Limoge</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[322] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 035,11 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>35 175,54 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>98 491,50 \$</b>

[323] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[324] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 240 - Martin Lemay et Annie Mélançon**

[325] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>132 658,37 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>146 658,37 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Martin Lemay et Annie Mélançon**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[326] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 332,92 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>36 664,59 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>102 660,86 \$</b>

[327] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[328] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 349 - Daniel Gervais**

[329] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[330] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>511 570,03 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>525 570,03 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>499 291,52 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Daniel Gervais</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[331] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>131 413,53 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>367 877,99 \$</b>

[332] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[333] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 64 - Denise St-Arnaud et Roger Simard**

[334] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[335] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>184 680,63 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>196 680,63 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>186 846,60 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Denise St-Arnaud et Roger Simard</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[336] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>49 178,03 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>137 668,57 \$</b>

[337] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[338] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 1 - Valérie Breton et Benoit St-Hilaire**

[339] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[340] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>103 899,49 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>117 899,49 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>112 004,51 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Valérie Breton et Benoit St-Hilaire</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[341] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>29 479,59 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>82 524,92 \$</b>

[342] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[343] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 20 - Carmen Rousseau et Christian Lemire**

[344] **CONSIDÉRANT** que la preuve n'a pas été faite que l'immeuble des demandeurs est affecté de problèmes de gonflement, notamment en raison du fait que le taux de pyrrhotite est en deça du seuil retenu.

**POUR CES MOTIFS, LE TRIBUNAL :**

[345] **REJETTE** sans frais, la requête des demandeurs.

**SÉQUENCE NO 516 - Linda Mc Fern et François Cloutier**

[346] **CONSIDÉRANT** que la preuve n'a pas été faite que l'immeuble des demandeurs est affecté de problèmes de gonflement, notamment en raison du fait que le taux de pyrrhotite est en deça du seuil retenu.

**POUR CES MOTIFS, LE TRIBUNAL :**

[347] **REJETTE** sans frais, la requête des demandeurs.

**SÉQUENCE NO 571 - Lyne Deshaies**

[348] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>59 606,02 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>66 606,02 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Lyne Deshaies</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Pierre Bellemare et Fils Ltée</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[349] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>3 330,30 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>16 651,50 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>46 624,21 \$</b>

[350] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[351] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 34 - Norma Desrochers**

[352] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>247 142,42 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>259 142,42 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Norma Desrochers</b>
-------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Serge Côté fasrs Serge Côté Fondation enr.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[353] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>12 957,12 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>64 785,60 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>181 399,69 \$</b>

[354] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[355] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 703 - Patrick Godon**

[356] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>165 229,83 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>179 229,83 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Patrick Godon</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[357] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 961,49 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>44 807,46 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>125 460,88 \$</b>

[358] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[359] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 68 - Caroline Auger-Couture et Ryan Richard**

[360] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>165 411,00 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>179 411,00 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Caroline Auger-Couture et Ryan Richard</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[361] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 970,55 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>44 852,75 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>125 587,70 \$</b>

[362] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[363] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 19 - Josianne Baril et Daniel Pellerin**

[364] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>157 324,96 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>171 324,96 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Josianne Baril et Daniel Pellerin</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[365] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 566,25 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>42 831,24 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>119 927,47 \$</b>

[366] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[367] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 579 - René Duquay**

[368] **CONSIDÉRANT** que selon la preuve des documentaires, Béton Laurentide s'est chargé d'ériger le solage;

[369] En conséquence, sa part de responsabilité sera augmentée de 5%;

[370] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[371] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>189 886,27 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>196 886,27 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>René Duguay</b>
--------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[372] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Béton Laurentide (5 %)	<b>9 844,31 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) : 24 610,78 \$	<b>49 221,57 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>137 820,38 \$</b>

[373] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[374] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 648 - Johanne Legault et Daniel Vincent**

[375] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>118 973,54 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>130 973,54 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Johanne Legault et Daniel Vincent</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage D.B. Fondation inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[376] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 548,68 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>32 743,38 \$</b>
SNC Lavalin inc.. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>91 681,48 \$</b>

[377] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[378] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 631 - Jessica Rouleau et Dany Marcouiller**

[379] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[380] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>164 993,52 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>178 993,52 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>170 043,85 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Jessica Rouleau et Dany Marcouiller</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[381] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>44 755,54 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>125 288,31 \$</b>

[382] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Mélanie Grimard et Daniel Champagne** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant à la vente conclue soit **(120 000,00 \$)** et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs;LE TOUT SANS FRAIS CONTRE EUX;

[383] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[384] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 635 - Mireille Beaudry et Jean-Pierre Payen**

[385] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>200 652,00 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>214 652,00 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Mireille Beaudry et Jean-Pierre Payen</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[386] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 732,60 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>53 663,00 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>150 256,40 \$</b>

[387] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[388] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 638 - Carole Champagne et Sylvain Sanschagrin**

[389] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>138 860,54 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>150 860,54 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Carole Champagne et Sylvain Sanschagrin</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc.. et Alain Blanchette</b>

[390] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 543,03 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>37 715,14 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>105 602,38 \$</b>

[391] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[392] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 652 - Michel Charette**

[393] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>164 555,71 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>178 555,71 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Michel Charette</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[394] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 927,79 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>44 638,93 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>124 988,99 \$</b>

[395] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[396] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 653 - Mélanie Audy et Sébastien St-Arnaud**

[397] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>123 396,17 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>137 396,17 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Mélanie Audy et Sébastien St-Arnaud</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[398] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 869,81 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>34 349,04 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>96 177,32 \$</b>

[399] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[400] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 712 - Josée Trottier et Roland Manseau**

[401] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>216 218,71 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>

<b>C)</b>	Total :	<b>230 218,71 \$</b>
-----------	---------	----------------------

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Josée Trottier et Roland Manseau</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[402] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>11 510,94 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>57 554,68 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>161 153,10 \$</b>

[403] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[404] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 734 - Caroline Provost et Jean-François Choquette**

[405] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>168 901,31 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>182 901,31 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Caroline Provost et Jean-François Choquette</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction Mario Gélinas Ltée.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[406] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 145,07 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>45 725,33 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>128 030,91 \$</b>

[407] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Danielle Leboeuf et Jean Descôteaux** à payer aux parties demanderesses le montant correspondant aux dommages à l'immeuble soit **(168 901,31 \$)** et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs; LE TOUT SANS FRAIS CONTRE EUX;

[408] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[409] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 715 - Nathalie Morin et Jonathan Paré**

[410] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>116 350,67 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>130 350,67 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Nathalie Morin et Jonathan Paré</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[411] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 517,53 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>32 587,67 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>91 245,47 \$</b>

[412] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[413] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 716 - Marie-Ève Lessard et Mathieu Trahan**

[414] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[415] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>125 444,28 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>139 444,28 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>132 472,07 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Marie-Ève Lessard et Mathieu Trahan</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[416] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>34 866,65 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>97 605,42 \$</b>

[417] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[418] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 749 - Francine Nolin et Laval Dubois**

[419] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>264 301,93 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>276 301,93 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Francine Nolin et Laval Dubois</b>
---------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Fondation 55/ 9097-6895 Qc. inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[420] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>13 815,10 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>69 075,48 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>193 411,35 \$</b>

[421] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[422] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 708 - Émilie Pelchat et Jean-Philip Beauchesne**

[423] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>140 733,29 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>152 733,29 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Émilie Pelchat et Jean-Philip Beaudesne</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[424] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 636,66 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>38 183,32 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>106 913,30 \$</b>

[425] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[426] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 763 - Jean Leclerc**

[427] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>317 157,01 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>9 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>326 157,01 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Jean Leclerc</b>
---------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[428] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>16 307,85 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>81 539,25 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>228 309,91 \$</b>

[429] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[430] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 761 - Line Lacroix et Michel Lagotte**

[431] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[432] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>78 854,64 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>92 854,64 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>88 211,91 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Line Lacroix et Michel Lagotte</b>
---------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[433] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>23 217,37 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>64 994,53 \$</b>

[434] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[435] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 750 - Gervais Auto inc.**

[436] **CONSIDÉRANT** le bien fondé de la réclamation;

[437] **CONSIDÉRANT** que l'option retenue par le Tribunal consiste dans la réparation de l'immeuble dont les coûts dépréciés sont évalués à 53 622,09 \$;

[438] **CONSIDÉRANT** l'admission que les dommages intérêts généraux représentent 2 500 \$;

[439] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>53 622,09\$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>2 500,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>56 122,09 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Gervais Auto inc.</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[440] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>2 806,10 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>14 030,53 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>39 385,46 \$</b>

[441] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[442] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 762 - Jean-Guy Robitaille**

[443] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[444] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>209 869,13 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>223 869,13 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>212 675,67 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Jean-Guy Robitaille</b>
----------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[445] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>55 976,24 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>156 699,43 \$</b>

[446] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[447] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 633 - Raymonde Dessureault Payen**

[448] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>183 601,28 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>190 601,28 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Raymonde Dessureault Payen</b>
-----------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[449] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 530,06 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>47 650,32 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>133 420,90 \$</b>

[450] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[451] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 693 - Lyne Milette**

[452] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>159 042,89 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>

<b>C)</b>	Total :	<b>173 042,89 \$</b>
-----------	---------	----------------------

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Lyne Milette</b>
---------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron Inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B Inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[453] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 652,14 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>43 260,72 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>121 130,02 \$</b>

[454] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[455] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 764 - Jacques Sayer**

[456] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>535 515,22 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>547 515,22 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Jacques Sayeur</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC LAVALIN inc. et Alain Blanchette</b>

[457] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>27 375,76 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>136 878,80 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>383 260,65 \$</b>

[458] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[459] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 730 - Cathy Garceau et Marc Quessy**

[460] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[461] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>41 435,68 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>55 435,68 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>52 663,90 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Cathy Garceau et Marc Quessy</b>
-------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC LAVALIN inc. et Alain Blanchette</b>

[462] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>13 861,14 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>38 802,76 \$</b>

[463] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[464] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 780 - Sylvie Trottier et Maxime Vincent**

[465] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[466] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>317 978,57 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>331 978,57 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>315 379,64 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Sylvie Trottier et Maxime Vincent</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[467] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>83 007,92 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>232 371,72 \$</b>

[468] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[469] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 775 - Chantal Richer et Sylvain Dubois**

[470] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>286 464,15 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>300 464,15 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Chantal Richer et Sylvain Dubois</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[471] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>15 023,21 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>75 116,04 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>210 324,91 \$</b>

[472] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[473] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 770 - Caroline Hubert et Pierre Dugré**

[474] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[475] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>126 547,12 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>140 547,12 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>133 519,77 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Caroline Hubert et Pierre Dugré</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[476] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>35 142,40 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>98 377,36 \$</b>

[477] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[478] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 647 - Normand Valois**

[479] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>28 455,40 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>1 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>29 455,40 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Normand Valois</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Trois-Rivières Cimentier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[480] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>1 472,77 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>7 363,85 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>20 618,78 \$</b>

[481] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[482] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 789 - Nicole Demers et Jean-Marc Cloutier**

[483] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>125 743,66 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>139 743,66 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Nicole Demers et Jean-Marc Cloutier</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Robert Lebel Construction inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[484] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 987,18 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>34 935,92 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>97 820,56 \$</b>

[485] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Julie Charland et Jean-Denis Power** à payer aux parties demandereses le montant correspondant aux dommages à l'immeuble soit (125 743,00 \$) et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs; **SANS FRAIS** contre eux.

[486] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[487] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 788 - Cindy Houle et David Beaudry**

[488] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>186 533,32 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>200 533,32 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Cindy Houle et David Beaudry</b>
-------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage D.B. Fondation inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[489] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 026,67 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>50 133,33 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>140 373,32 \$</b>

[490] **REJETTE** sans frais le recours contre Véronique Lamy et Mario Chamberland.

[491] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[492] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 586 - Nancy Desbiens et Éric Baril**

[493] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>148 611,07 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>162 611,07 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Nancy Desbiens et Éric Baril</b>
-------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Consultants Mario Cossette</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[494] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 130,55 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>40 652,77 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>113 827,75 \$</b>

[495] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[496] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 760 - Marie-Ève Desaulniers**

[497] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>104 650,93 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>118 650,93 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Marie-Ève Desaulniers</b>
------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction Marc Beaulieu inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[498] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>5 932,55 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>29 662,73 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>83 055,65 \$</b>

[499] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[500] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 786 - Nancy Mireault et Mathieu Girard**

[501] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>142 077,91 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>156 077,91 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Nancy Mireault et Mathieu Girard</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[502] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 803,90 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>39 019,48 \$</b>
SNC Lavalin inc.. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>109 254,54 \$</b>

[503] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Sylvain Charest** à payer aux parties demanderesses le montant correspondant à la vente conclue soit **(130 850,00 \$)** et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs, le tout SANS FRAIS CONTRE LUI

[504] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[505] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 785 - Jocelyne Bergeron**

[506] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>66 724,73 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>78 724,73 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Jocelyne Bergeron</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Henri St-Amant et Fils inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[507] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>3 936,24 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>19 681,18 \$</b>
SNC Lavalin inc.. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>55 107,31 \$</b>

[508] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[509] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 811 - Jacques Rainville**

[510] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>235 458,85 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>247 458,85 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Jacques Rainville</b>
--------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Pierre Bellemare et Fils Ltée</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[511] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>12 372,94 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>61 864,71 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>173 221,20 \$</b>

[512] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[513] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 801 - Raymond Décors inc.**

[514] **CONSIDÉRANT** le bien fondé de la réclamation;

[515] **CONSIDÉRANT** que l'option retenue par le Tribunal consiste dans la réparation de l'immeuble dont les coûts dépréciés sont évalués à 248 950 \$;

[516] **CONSIDÉRANT** l'admission que les dommages intérêts généraux représentent 19 380,50 \$;

[517] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>248 950,00 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>19 380,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>268 330,00 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Raymond Décors inc.</b>
----------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction Jean-Guy Rheault inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[518] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>13 416,50 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>67 082,50 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>187 831,00 \$</b>

[519] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[520] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 820 - Gestion Cletec inc.**

[521] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>325 006,72 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>337 006,72 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Gestion Cletec inc.</b>
----------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Daniel Hardy Construction inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[522] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>16 850,34 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>84 251,68 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>235 904,71 \$</b>

[523] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[524] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 674 - Nancy Moreau**

[525] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[526] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>35 970,32 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>49 970,32 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>47 471,81 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Nancy Moreau</b>
---------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[527] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>12 494,58 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>34 977,23 \$</b>

[528] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[529] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 826 - Paul Marchand**

[530] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[531] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>251 682,02 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>17 651,04 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>269 333,06 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>255 866,40 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Paul Marchand</b>
----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[532] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>67 344,04 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>188 522,37 \$</b>

[533] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[534] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 832 - Joanie Marcoux et Pascal Trudel**

[535] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>121 765,25 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>135 765,25 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Joanie Marcoux et Pascal Trudel**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Serge Côté fasrs Serge Côté Fondation enr.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[536] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 788,26 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>33 941,31 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>95 035,67 \$</b>

[537] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[538] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 825 - Carole St-Germain et Marc-André Garceau**

[539] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>207 760,70 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>219 760,70 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Carole St-Germain et Marc-André Garceau</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[540] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>10 988,04 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>54 940,18 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>153 832,49 \$</b>

[541] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[542] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 828 - Catherine Gouveia et Jean-François Hardy**

[543] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>114 774,18 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>128 774,18 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Catherine Gouveia et Jean-François Hardy</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage G. Gauthier inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[544] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 438,71 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>32 193,55 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>90 141,93 \$</b>

[545] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Sonia Duquette et Jean-Guy Duquette** à payer aux parties demanderesses le montant correspondant aux dommages à l'immeuble soit **(114 774,18 \$)** et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs, **LE TOUT SANS FRAIS CONTRE EUX**

[546] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[547] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 824 - Denise Trudel Bergeron**

[548] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>58 652,65 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>2 500,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>61 152,65 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Denise Trudel Bergeron</b>
-------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Daniel Hardy Construction inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[549] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>3 057,63 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>15 288,16 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>42 806,86 \$</b>

[550] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[551] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 831 - Sylvie Couture et Maxime Lemire**

[552] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[553] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>173 750,03 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>185 750,03 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>176 462,52 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Sylvie Couture et Maxime Lemire</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[554] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>46 444,94 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>130 017,59 \$</b>

[555] **LES CONdamnATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[556] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 833 - Martin Robichaud**

[557] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>115 698,79 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>129 698,79 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Martin Robichaud</b>
-------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Bionique Ltée</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[558] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>6 484,94 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>32 424,70 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>90 789,15 \$</b>

[559] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[560] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 830 - Karine Trudel et Jonathan Guérard**

[561] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>166 205,42 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>180 205,42 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

**Karine Trudel et Jonathan Guérard**

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>9049-0152 Québec inc. fasrs Construction Claude Ferron</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[562] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 010,27 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>45 051,36 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>126 143,80 \$</b>

[563] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[564] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 836 - Josée Diamond et Mario Beaulieu**

[565] **CONSIDÉRANT** que la preuve ne permet pas de conclure à la présence de pyrrhotite en quantité suffisante pour causer problèmes;

**LE TRIBUNAL :**

[566] **REJETTE** sans frais le recours des demandeurs;

**SÉQUENCE NO 849 - Caroline Trudel et Stéphane Bellerive**

[567] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[568] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommages aux bâtiments :	<b>205 118,07 \$</b>
<b>B)</b>	Dommages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>219 118,07 \$</b>
<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>208 162,17 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Caroline Trudel et Stéphane Bellerive</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[569] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>54 788,28 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>153 373,89 \$</b>

[570] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[571] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 850 - Lucie Poirier Leblanc et Jean-Claude Leblanc**

[572] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>99 561,45 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>12 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>111 561,45 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Lucie Poirier Leblanc et Jean-Claude Leblanc</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage D.B. Fondation inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[573] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>5 578,07 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>27 890,36 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>78 093,01 \$</b>

[574] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[575] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 848 - Isabelle St-Germain et David Lapointe**

[576] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>151 795,99 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>165 795,99 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Isabelle St-Germain et David Lapointe</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Sanschagrins inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[577] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>8 289,80 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>41 449,00 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>116 057,20 \$</b>

[578] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[579] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 847 - Sylvain Racine**

[580] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>139 174,13 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>153 174,13 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Sylvain Racine</b>
-----------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>9119-0900 Québec inc. fasrs Construction Christian Côté</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[581] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 658,71 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>38 293,53 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>107 221,89 \$</b>

[582] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[583] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 846 - Lyne Richard**

[584] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Domages aux bâtiments :	<b>147 139,90 \$</b>
<b>B)</b>	Domages intérêts généraux :	<b>7 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>154 139,90 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Lyne Richard</b>
---------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Normand Houle fasrs Normand Houle Construction</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[585] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 707,00 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>38 534,98 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>107 897,93 \$</b>

[586] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[587] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 902 - Annie Coulombe et Martin Turcotte**

[588] **COMDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants :

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>258 920.29 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>272 920,29 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Annie Coulombe et Martin Turcotte</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Construction Marc Beaulieu inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[589] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>13 646,01 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>68 230,07 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>191 044,21 \$</b>

**LE TRIBUNAL :**

[590] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[591] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 900 - Véronique Magny et Dany Désilet**

[592] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>148 121,63 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>0,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>148 121,63 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Véronique Magny et Dany Désilet</b>
--

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Coffrage Real Bergeron inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[593] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>7 406,08 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>37 030,41 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>103 685,14 \$</b>

[594] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[595] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 572 - Maryse Lyonnais**

[596] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>172 478,90 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>186 478,90 \$</b>

**PARTIE DEMANDERESSE :**

<b>Maryse Lyonnais</b>
------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Henri St-Amant et Fils inc.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[597] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>9 323,94 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>46 619,72 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>130 535,23 \$</b>

[598] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[599] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 901 - Annie Lottinville et Yan Côté**

[600] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>235 606,10 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>249 606,10 \$</b>

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Annie Lottinville et Yan Côté</b>
--------------------------------------

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Entrepreneur :	<b>Serge Côté fasrs Serge Côté Fondation enr.</b>
<b>B)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>C)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>D)</b>		<b>SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette</b>

[601] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Entrepreneurs (5 %) :	<b>12 480,31 \$</b>
Bétonnières et Carrière (25 %) (12.5 % chacune) :	<b>62 401,53 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (70 %) :	<b>174 724,27 \$</b>

[602] **CONDAMNE** solidairement avec les autres défendeurs plus hauts mentionnés **Isabelle Petitpas et Danny Newburry** à payer aux parties demanderesse le montant correspondant à la vente conclue soit **(210 000,00 \$)** et **RESERVE** à cette partie le droit de faire établir sa part à 0% pour valoir entre les co-défendeurs;LE TOUT SANS FRAIS CONTRE EUX

[603] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[604] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

**SÉQUENCE NO 910 - Laurence Couture et Sébastien Baribeau**

[605] **CONSIDÉRANT** que l'entrepreneur ayant construit le solage n'a pas été poursuivi, que la part de ce dernier doit être supportée par la partie demanderesse et que les dommages reconnus doivent en conséquence être diminués de 5 %;

[606] **CONDAMNE** solidairement et *in solidum* les parties défenderesses ci-après désignées à payer à la partie demanderesse les montants suivants

<b>A)</b>	Dommmages aux bâtiments :	<b>194 688,51 \$</b>
<b>B)</b>	Dommmages intérêts généraux :	<b>14 000,00 \$</b>
<b>C)</b>	Total :	<b>208 688,51 \$</b>

<b>D)</b>	Diminution de 5 %	<b>198 254,09 \$</b>
-----------	-------------------	----------------------

**PARTIES DEMANDERESSES :**

<b>Laurence Couture et Sébastien Baribeau</b>
---

**PARTIES DÉFENDERESSES :**

<b>A)</b>	Bétonnière :	<b>Béton Laurentide inc.</b>
<b>B)</b>		<b>Carrière B&amp;B inc.</b>
<b>C)</b>		<b>SNC Lavalin Inc. et Alain Blanchette</b>

[607] **ORDONNE** que le partage de la responsabilité pour valoir entre les co-défenderesses soit comme suit :

Bétonnières et Carrière (26.32 %) (13.66 % chacune) :	<b>52 180,48 \$</b>
SNC Lavalin inc. et Alain Blanchette (73.68 %) :	<b>146 073,61 \$</b>

[608] **LES CONDAMNATIONS** prononcées ci-devant porteront intérêts à compter du présent jugement majorées de l'indemnité additionnelle prévue à l'article 1619 du Code civil du Québec;

[609] **LE TOUT AVEC TOUS LES DÉPENS** fixés selon le tarif judiciaire pour une cause au mérite de ce montant d'une durée de 1 jour;

[610] **POUR VALOIR DANS CHACUN DES CAS PRÉCITÉS :**

[611] **ORDONNE** que les assureurs/dommages des parties dont la responsabilité est retenue se répartissent entre eux, au prorata, les dommages en fonction des dates précises de couverture accordée à leur assuré respectif comprises entre le moment de la coulée et de la date de cristallisation jusqu'à concurrence du montant des couvertures respectives;

[612] **ORDONNE** qu'à l'égard des assureurs en responsabilité professionnelle de SNC/Blanchette, ceux-ci se répartissent les dommages en lien avec la responsabilité retenue de SNC/Blanchette, et ce pour chacune des tours applicables en raison des réclamations soumises et présentées par les parties demanderesse, en respectant l'ordre des assureurs dans chacune des tours, et le tout en tenant compte des érosions applicables s'il en est et ce jusqu'à concurrence des montants assurés;

[613] **CONVOQUE** les parties le 26 juin 2014 à 10h00, à la salle 2.24, au Palais de justice de Trois-Rivières.

---

**MICHEL RICHARD, J.C.S.**

Me Pierre Soucy  
Me Ghislain Lavigne  
*Lambert Therrien Bordeleau Soucy*  
Procureurs de certains demandeurs

Me Patrick Marcoux  
Me Manon Cloutier  
*Savoie Fournier*  
Procureurs de La Garantie des bâtiments  
Résidentiels neufs de l'A.P.C.H.Q.

Me Véronique Néron  
Me Élane Giguère  
*Joli-Coeur, Lacasse*  
Procureurs de Jonathan Fraser, Nancy Tremblay et al.

Me Julie Forget  
Procureure de Julie Forget et Gaël Riout

Me Martial Giroux  
Procureur de Martial Giroux, R. Brunelle et Michel Giguère

Me Jean-François Lacoursière  
*Legris Michaud Lacoursière*  
Procureur de certains demandeurs

Me François Daigle  
Me Marie-Ève Launier  
*Lacoursière Lebrun*  
Procureurs de François Montminy, Construction Paul Dargis inc.

Me Pierre Goulet  
*Goulet, Tessier & Bourbeau*  
Procureurs de Jean-Pierre Gilbert

Me François Lajoie  
Me Bernard Héon  
*Lajoie Beaudoin Héon*  
Procureurs de Intact Assurances, RCM Modulaire

Me Jean-François Gagnon  
Me Valérie Lemaire  
Me Stéphanie Roy  
*Langlois Kronström Desjardins*  
Procureurs de Compagnie d'assurance St-Paul

Me Hugues Duguay  
Me David Robinson  
*Robinson Sheppard Shapiro*  
Procureurs de Construction Yvan Boisvert inc.

Me Bernard Vézina  
*Lacoursière Lebrun*  
Procureurs de Pierre Bellemare et Fils Ltée

Me André Mignault  
Me Luc Jobin  
*Tremblay Bois Mignault*  
Procureurs de Cie d'assurance Lombard

Me Antoine St-Germain  
*Gasco Goodhue*  
Procureurs de Cie d'assurance Lombard

Me Jean-François Bienjonetti  
Me Mario Welsh  
Me Marie-Julie Lafleur  
*Heenan Blaikie*  
Procureurs de SNC Lavalin/Alain Blanchette

Me Pierre-Yves Ménard  
Me Hugues La Rue  
*Morency, société d'avocats*  
Procureurs de Carrière B & B, personnellement

Me Frédéric Bélanger  
Me Pierre Gourdeau  
*Carter Gourdeau*  
Procureurs de Cie d'assurance Aviva (Léonce Jacob inc. et al.)  
et Constructions Camille Veillette inc.

Me Claude A. Roy  
*Roy Gervais Beauregard*  
Procureurs de Béton Laurentide inc.

Me Charles Taschereau  
Me Jérôme Cantin  
*Norton Rose Canada S.E.N.C.R.L.*  
Procureurs de Axa Assurances

Me Yves Boucher  
*Boucher DuPlessis*  
Procureurs de Construction Alain Boisvert inc.

Me François Beauchamp  
Me Jean-Simon Cléroux  
*De Grandpré Chait*  
Procureurs de Béton Provincial (Axa Assurances)

M. Jean-Pierre Labrie, personnellement

Me Isabelle Casavant  
Me Jean-Pierre Casavant  
*Casavant Mercier*  
Procureurs de Coffrage Réal Bergeron inc.,  
Lionel Deshaies inc. et al.

Me Dominic Naud  
Me Josiane Bigué  
*Clyde & Cie Canada S.E.N.C.R.L.*  
Procureurs de Coffrage G. Gauthier inc.

Me Ian Rose  
*Lavery de Billy*  
Procureurs de Compagnie d'Assurance Chartis du Canada

Me Claude Ouellet  
Me Émilie Bilodeau  
*Stein Monast*  
Procureurs de Construction D.M. Turcotte inc. et al.  
(Promutuel Lac St-Pierre Les Forges) et Sébastien Bolduc

Me Yvan Houle  
Me Gabriel Lefebvre  
*Bordner, Ladner, Gervais*  
Procureurs de Souscripteurs de Lloyd's

Me Guy Samson  
*Bélanger Longtin*  
Procureurs de Patrick Lynch

Me Richard R. Provost  
Me Hubert Larose  
*Fratlicelli Provost*  
Procureurs de ACE INA

Me Paul A. Mélançon  
Me Ruth Veilleux  
*Lapointe Rosenstein Marchand Mélançon, s.e.n.c.r.l.*  
Procureurs de Zurich

Me Denis Boileau  
*Boileau, Côté*  
Procureurs de Andrée Latourelle  
Me Gaétan Chorel  
*Chorel Pellerin Turpin*  
Procureurs de Michel Plante

Me Alexandre Franco  
*Crochetière Pétrin*  
Procureurs de Excavation Mo-Vi

Me André Ramier  
*Prévost, Fortin, D'Aoust*  
Procureurs de Intact

Me Louis Hénaire  
Procureur de Claire Noël et Jacques Audet

Me Marjolaine Langlais  
Me Geneviève Derigaud  
Me Sarah Audet-Therrien  
*Rousseau Potvin*  
Procureurs de La Capitale assurances générales

Me Yves Tourangeau  
Me Dominique Giguère  
*Gilbert Simard Tremblay*  
Procureurs de la Compagnie d'assurance Missisquoi

Me Pierre Legault  
Me Olivier Therrien  
*Gowling Lafleur Henderson*  
Procureurs de Lafarge Canada inc., Serge Plante, Marie de Grosbois et Martin Perreault

Me Michel Perreault  
Procureur de Denise St-Arnaud et Michel Paquet

Me Jean-François Dagenais  
Me François Beaudry  
*BCF sencl*  
Procureurs de Construction Robert Lebel inc.

Me Manon Lamoureux  
*Leduc Lamoureux*  
Contentieux Axa assurances inc.  
Procureurs de Axa assurances inc.

Me Avelino De Andrade  
Procureur de Qualité Habitation

Me Marcel Côté  
Procureur de Yves Guilbert et Coffrages Bionique Ltée

Me Jean Doyle  
*Lamarre Linteau & Montcalm*  
Procureurs de Axa Assurances (assureur de Carrière B & B de 1996 à 2004)

Me Marie Gagnon  
*Michaud LeBel*  
Procureurs de Les Consultants René Gervais inc.

Me Amélie Pasquin  
*Pasquin, Viens*  
Procureurs de 9084-8136 Québec inc.

Me Chanelle Charron-Watson  
Me Patrick Ouellet  
Woods, s.e.n.c.r.  
Procureurs de Jean-Pierre Gilbert, Paul Dargis, Karol Kendall, Yvon Alie, Francis Bouchard, et al.

Me Charles A. Foucreault  
*Norton Rose*  
Procureurs de Béton Provincial/Central pour le dossier 400-17-002072-102

Me Robert W. Lord  
*Polisuk Lord (s.n.)*  
Procureurs de Maisons Usinées Expo Inc. et Roger Savage

Me Michel Perreault  
Procureur de John F. Wickenden et Cie Ltée

Me Mathieu Marchand  
Procureur de Siham Lofame et Martin Francoeur

Me Nikolas Blanchette  
*Fasken Martineau DuMoulin*  
Procureurs du Domaine Val des Berges, Succession de Feu Mohammed Boutaleb

Me Martine Brodeur  
*Beauchamp Brodeur*  
Procureurs de Éric Chaîné et Mélanie Chaîné

Madame Janie Quenneville, personnellement

Monsieur Daniel Payette, personnellement

Dates d'audiences : Du 14 novembre 2012 au 18 décembre 2013  
date de prise en délibéré